



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

Р Е Ш Е Н И Е

19.06.2018

№ 42

Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий в муниципальном образовании город Суздаль

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.18 Устава города Суздаля, Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **р е ш и л:**

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий в муниципальном образовании город Суздаль согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в средствах массовой информации.

Глава города Суздаля

Л. В. Майорова

Приложение
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
город Суздаль
от 19.06.2018 № 42

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ В
МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД СУЗДАЛЬ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний для обсуждения проектов муниципальных правовых актов муниципального образования город Суздаль по вопросам местного значения в сфере градостроительной деятельности и благоустройства, в том числе:

по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также - проекты).

1.2. В настоящем положении под общественными обсуждениями и публичными слушаниями понимается форма непосредственного добровольного и безвозмездного участия жителей муниципального образования город Суздаль, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления в виде очного обсуждения проектов муниципальных правовых актов градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий.

1.3. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях:

- соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности;
- соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- информирования жителей муниципального образования город Суздаль о содержании проектов по вопросам градостроительной деятельности и вопросам благоустройства территорий.

- подготовки предложений и рекомендаций по вопросам градостроительной деятельности и вопросам благоустройства территорий.

1.4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

- по проекту генерального плана муниципального образования город Суздаль, в том числе по проектам внесения в него изменений, по проектам правил благоустройства территорий – граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования город Суздаль, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования;

- по проектам правил землепользования и застройки муниципального город Суздаль, в том числе по внесению изменений в них - граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования город Суздаль, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования. В случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к части территории муниципального образования, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на данной территории муниципального образования, а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка такого проекта;

- по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий - граждане, проживающие на территории, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой осуществляется подготовка таких проектов, лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов;

- по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства и по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования город Суздаль - граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий могут также являться:

- представители структурных подразделений администрации города Суздаля в соответствии с полномочиями по рассматриваемому вопросу;

- депутаты Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль.

При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

1.5. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Суздаля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gorodsuzdal.ru/> (далее - официальный сайт);

3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.6. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте;

3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Глава 2. НАЗНАЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

2.1. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий принимается постановлением главы города Суздаля на основании предложения администрации муниципального образования город Суздаль.

2.2. Администрация города Суздаля является организатором публичных слушаний или общественных обсуждений (далее - организатор).

2.3. В постановлении главы города Суздаля о назначении публичных слушаний указываются:

- тема публичных слушаний (общественных обсуждений);
- дата, время и место проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);
- организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);
- дата и место организации экспозиций по теме предстоящих публичных слушаний (общественных обсуждений);
- место, сроки и порядок приема замечаний и предложений участников публичных слушаний (общественных обсуждений) по подлежащим обсуждению вопросам;
- сроки проведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

2.4. Постановление главы города Суздаля о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования город Суздаль. В случае, если в печатном средстве массовой информации опубликован не полный текст постановления, полный текст постановления размещается на официальном сайте.

Глава 3. ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

3.1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний составляется по форме, согласно Приложению №1.

3.2. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, установленных в здании администрации города Суздаля, а также на официальном сайте администрации города.

Глава 4. ТРЕБОВАНИЯ К ИНФОРМАЦИОННЫМ СТЕНДАМ, НА КОТОРЫХ РАЗМЕЩАЮТСЯ ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

4.1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны.

Глава 5. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

5.1. В период размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводится экспозиция такого проекта.

5.2. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций, должны содержаться в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.3. Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по информационным материалам, предоставленным инициатором публичных слушаний (общественных обсуждений).

5.4. Состав и материалы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, определяются разработчиком проекта и должны быть представлены в полном объеме, за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа.

Глава 6. ПОРЯДОК КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

6.1. В ходе работы экспозиции проекта должно быть организовано консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6.2. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний.

Глава 7. ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ И ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

7.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний с момента принятия решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

- обеспечивает оповещение (информирование) о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;
- обеспечивает размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции такого проекта;
- проводит экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- при проведении публичных слушаний организует и проводит собрание или собрания участников публичных слушаний;
- определяет председателя и секретаря общественных обсуждений или публичных слушаний;
- принимает заявления от участников общественных обсуждений или публичных слушаний;
- устанавливает время, порядок и последовательность выступлений на открытом заседании публичных слушаний.

7.2. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7.3. Внесенные предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

7.5. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний информирует лиц, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территорий.

7.6. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7.7. Не требуется представление указанных в пункте 7.6 настоящей главы документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством информационной системы (при наличии таковой). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 6 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

7.8. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

7.9. Предложения и замечания, не касающиеся предмета обязательного общественного обсуждения, содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу иных лиц, не подлежат рассмотрению.

7.10. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.11. В случае проведения публичных слушаний собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в день, время и в месте, указанных в решении о назначении публичных слушаний, независимо от количества участников.

7.12. В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется аудиозапись.

7.13. Собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в помещениях (местах), пригодных для демонстрации обсуждаемых проектов и осуществления аудиозаписи.

7.14. Перед началом проведения собрания или собраний участников публичных слушаний орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, осуществляет регистрацию участников публичных слушаний.

7.15. Регистрация участников собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется перед началом собрания или собраний с указанием:

- фамилии, имени, отчества и адреса места жительства гражданина (подтверждается предъявлением паспорта, а также документов, подтверждающих статус участника публичных слушаний);

- наименования, места нахождения, основного государственного регистрационного номера юридического лица, фамилии, имени, отчества его руководителя или представителя, реквизитов документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица.

7.16. Участники публичных слушаний имеют право:

- выступать в ходе собрания или собраний участников публичных слушаний;
- вносить свои предложения и замечания к обсуждаемому проекту;
- подавать для приобщения к протоколу публичных слушаний подготовленные и изложенные в письменном виде обращения, заявления и возражения по вопросам публичных слушаний.

7.17. Участники публичных слушаний обязаны соблюдать регламент публичных слушаний и общественный порядок.

7.18. Председательствует на собрании или собраниях участников публичных слушаний представитель организатора публичных слушаний.

7.19. Председательствующий:

1) открывает и закрывает собрание или собрания участников публичных слушаний в установленное время;

2) предоставляет время для выступления (информирования) лицам, предложившим проект по вопросам градостроительной деятельности либо по вопросам благоустройства территории;

3) предоставляет возможность для вопросов и выступлений в порядке очередности и (или) по мере поступления;

4) рассматривает организационные вопросы;

5) информирует о проведении аудиозаписи в ходе собрания или собраний участников публичных слушаний;

6) представляет представителей заказчика, структурных подразделений администрации муниципального образования город Суздаль, других лиц;

7) определяет порядок ведения протокола публичных слушаний и осуществляет контроль за полнотой его составления;

8) осуществляет контроль поддержания общественного порядка и соблюдения участниками этических норм поведения.

7.20. Председательствующий вправе:

- предложить выступающему высказываться по существу обсуждаемого вопроса;
- отклонить вопрос участника, если сформулированный им вопрос не имеет непосредственного отношения к теме публичных слушаний;

- прерывать выступающего после предупреждения, сделанного ему ранее, если лимит времени на выступление исчерпан;

- задавать уточняющие вопросы выступающему по окончании его выступления.

7.21. После завершения регистрации председательствующий объявляет:

- тему публичных слушаний (перечень вопросов, выносимых на публичные слушания);

- организаторов проведения публичных слушаний, а также физических или юридических лиц (либо их представителей), предлагающих проект решения в сфере градостроительной деятельности и в сфере благоустройства территории;

- список приглашенных и прибывших на собрание участников публичных слушаний, уполномоченных представителей структурных подразделений администрации муниципального образования город Суздаль, представителей других организаций, участвующих в публичных слушаниях;

- количество зарегистрированных участников публичных слушаний;

- предложения по регламенту проведения собрания участников публичных слушаний.

7.22. Регламент проведения собрания участников публичных слушаний включает:

1) выступления докладчиков и содокладчиков по представленному проекту градостроительного решения;

2) вопросы к докладчикам и содокладчикам;

3) выступления участников публичных слушаний с предложениями и замечаниями по существу обсуждаемого проекта. Время выступления определяется исходя из количества выступающих, но не более 5 минут на одно выступление.

7.23. Участники публичных слушаний задают вопросы устно с места после предоставления им слова председательствующим либо путем передачи записок с вопросами к докладчикам. Перед озвучиванием вопроса участник публичных слушаний обязан представиться.

7.24. Участники публичных слушаний в ходе собрания не могут быть ограничены в праве задать вопрос или выступить с предложением либо замечанием, если сформулированный ими вопрос имеет непосредственное отношение к теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний не может быть прекращено раньше, чем будут получены ответы на вопросы, и высказутся по существу обсуждаемого проекта все желающие участники публичных слушаний.

В случае, если обсуждение выходит за рамки регламента, участники могут принять решение о прекращении дальнейших прений или о внесении изменений в регламент публичных слушаний.

7.25. Предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта могут быть внесены в ходе собрания участников публичных слушаний посредством:

1) устного выступления на собрании;

2) подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний председательствующему на публичных слушаниях;

3) направления письменных предложений организатору публичных слушаний, - в течение двух рабочих дней со дня проведения собрания.

Глава 8. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ ПРОТОКОЛОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

8.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания сроков проведения общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний согласно Приложению №2.

8.2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

8.3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных

обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

8.4. В протокол (протоколы) также включаются изложенные в письменном виде и поступившие в течение срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

8.5. Хранение протокола публичных слушаний осуществляется организатором публичных слушаний.

8.6. По письменному запросу гражданина, объединения граждан, общественных организаций, органа государственной власти или других лиц организатор общественных обсуждений или публичных слушаний, обязан предоставить копии протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний или ознакомить с ними в сроки, определенные действующим законодательством.

Глава 9. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

9.1. На основании протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний оформляет заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний согласно Приложению №3.

9.2. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования город Суздаль для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования город Суздаль.

Глава 10. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10.1. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

- по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не менее одного месяца и не более трех месяцев;

- по проектам правил землепользования и застройки, или проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц;

- по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц;

- по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении

до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц;

- по проектам планировки территории или внесение изменений в документацию по планировке территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев;

- по проектам межевания территории со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев;

- по проектам правил благоустройства территорий со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

**ФОРМА ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (в соотв. с п.6 ст. 5.1 ГрК РФ)**

На общественные обсуждения или публичные слушания представляется проект _____

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту _____

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся _____

(срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний)

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: _____.

Экспозиция открыта с _____ (дата открытия экспозиции) по _____ (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно _____ (дни и часы посещения)

Собрание участников публичных слушаний состоится _____

(дата, время)

по адресу _____

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, размещен на _____

(официальный сайт органа местного самоуправления, государственная или муниципальная информационная система, обеспечивающая проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»): _____

Период размещения проекта на официальном сайте или в информационных системах (в случае проведения общественных обсуждений) _____

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний, и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний _____

(наименование структурного подразделения администрации муниципального образования, адрес, номера контактных справочных телефонов)

**ФОРМА ПРОТОКОЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ**

(в соот. п.18 ст. 5.1 ГР.К РФ)

Тема публичных слушаний:

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: _____

Сроки разработки проекта: _____

Заказчик: _____

Разработчик: _____

Сроки проведения публичных слушаний:

Формы оповещения о публичных слушаниях:

Экспозиция:

Место проведения: _____

Время открытия слушаний: _____

Время закрытия слушаний: _____

Участники публичных слушаний: _____

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

Организаторы публичных слушаний:

Присутствовали:

Голосовали:

Результат проведения публичных слушаний:

Председатель _____

Секретарь _____

Приложение
к протоколу публичных слушаний

№ п/п	Ф.И.О.	Содержание замечания и предложения, возражения

ФОРМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (в соот. п.22 ст. 5.1 ГрК РФ)

Дата _____

место _____

Вводная часть _____

Тема публичных слушаний: _____

Заказчик: _____

Разработчик: _____

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

Результат проведения публичных слушаний:

Приложение:

Председатель _____

Секретарь _____